

OBEC KRIVOKLÁT

Stavebný úrad

OBECNÝ ÚRAD KRIVOKLÁT, PSČ 018 52
IČO: 00692506, tel., fax: 042/4492691
e-mail : obec.krivoklat@t-network.sk

č.k.: 170/2022 TS1-20/Bu/2
Vybavuje : Buday /tel.:0902 977750/

Krivoklát, 24.02.2023

Verejná vyhláška Oznámenie o začatí konania a zlúčení územného a stavebného konania

Dňa 21.11.2022 bola stavebnému úradu obci Krivoklát doručená **žiadosť** stavebníka: **Michal Záhorec**, bytom Krivoklát 93, PSČ 018 52, o **vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Rodinný dom“** na pozemku parc. č. KNC 300/1 – zastavaná plocha a nádvorie a KNC 302 – záhrada katastrálne územie Krivoklát. Dňom podania úplnej žiadosti, t.j. dňom 10.02.2023 bolo stavebné konanie začaté.

Obec Krivoklát ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 36 a § 61 stavebného zákona týmto **oznamuje začatie konania** dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Účastníkom konania, ktorých pobyt nie je známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon sa oznámenie o začatí konania v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a bude vyvesené na úradnej tabuli obce Krivoklát a zverejnené na web stránke obce v súlade s § 26 ods. 2 správneho poriadku.

Vzhľadom na skutočnosť, že konanie sa týka jednoduchej stavby a podmienky jej umiestnenia sú s ohľadom na pomery v území jednoznačné, stavebný úrad v súlade s ust. § 39a ods. 4 stavebného zákona **spája územné konanie so stavebným konaním** a zároveň nakoľko sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby **upúšťa** podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona **od miestneho zisťovania a aj ústneho pojednávania**.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia môžu účastníci konania nahliadať v lehote určenej pre uplatnenie námietok a pripomienok na SOÚ Pruské, 018 52 Pruské 1 v pracovných dňoch po dohovore s p. Budayom na tel. č. 0902 977750, e-mail: miroslav.buday@obecpruske.sk.

Účastníci konania, môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia na stavebnom úrade obci Krivoklát, 018 52 Krivoklát 77, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknute orgány. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí (§ 61 ods. 6 SZ).



Doručuje sa:

Účastníkom konania: verejnou vyhláškou

Dotknutým orgánom:

1. OÚ Ilava, Odbor starostlivosti o ŽP, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava
2. SSD, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
3. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Nábřežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
4. Obec Bohunice, 018 52 Bohunice 103
5. Obec Krivoklát, 018 52 Krivoklát 77

Na vedomie:

1. Michal Záhorec, 018 52 Krivoklát 93
2. Ing. Pavel Žiaček, Okružná 78/56, 019 01 Ilava - Klobošice (zodp. projektant, stav. dozor)
3. SOÚ Pruské, 018 52 Pruské 1

Co: spis